

ZARZĄDZENIE NR SG.0050.153.2021

WÓJTA GMINY ŚLEMIEŃ

z dnia 16.11.2021 roku

zmieniające zarządzenie w sprawie ogłoszenia Regulaminu naboru deklaracji dla mieszkańców Gminy Ślemień w ramach projektu grantowego „Słoneczna Żywiecczyzna II” planowanego do realizacji po otrzymaniu dofinansowania w ramach Osi priorytetowej IV Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działania 4.1 Odnawialne źródła energii, Poddziałania 4.1.2 Odnawialne źródła energii- RIT.

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz.506 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1

W zarządzeniu SG.0050.3.2020 Wójta Gminy Ślemień z dnia 14.01.2020 r. w sprawie ogłoszenia Regulaminu naboru deklaracji dla mieszkańców Gminy Ślemień w ramach projektu grantowego „Słoneczna Żywiecczyzna II” planowanego do realizacji po otrzymaniu dofinansowania w ramach Osi priorytetowej IV Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działania 4.1 Odnawialne źródła energii, Poddziałania 4.1.2 Odnawialne źródła energii- RIT zmienia się załącznik nr 1 .

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Urzędu wraz z wyznaczonymi pracownikami.

§4

Zarządzeni wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJT
Jarosław Krzak

REGULAMIN NABORU DEKLARACJI I UDZIAŁU W PROJEKCIE
DLA MIESZKAŃCÓW GMINY ŚLEMIEŃ
„ Słoneczna Żywiecczyzna II”

WSTĘP

Regulamin naboru deklaracji dla mieszkańców zainteresowanych montażem instalacji OZE tj.:

instalacji fotowoltaicznych; w gospodarstwach indywidualnych w ramach projektu pn. „Słoneczna Żywiecczyzna II”.

1. Projekt ma na celu rozwój odnawialnych źródeł energii w celu redukcji emisji dwutlenku węgla, zwiększenia poziomu produkcji energii z odnawialnych źródeł energii oraz obniżenie kosztów energii elektrycznej i ciepłej w gospodarstwach domowych zlokalizowanych na terenie Gminy Ślemień.
2. Projekt realizowany będzie przez Gminę Ślemień wyłącznie w przypadku uzyskania dofinansowania ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020. Po uzyskaniu dofinansowania projekt będzie współfinansowany ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Wysokość dofinansowania wyniesie do 85% kosztów kwalifikowanych.
3. Realizacja projektu planowana jest na lata 2021-2022 pod warunkiem, o którym mowa w pkt.2.
4. Informacje w sprawie naboru można uzyskać osobiście w Urzędzie Gminy Ślemień, ul. Krakowska 148 , pokój 18 i 17 oraz pod nr telefonów: 33 8654098 wew. 33 lub 32.

Użyte w Regulaminie pojęcia oznaczają odpowiednio:

1. Wnioskodawca - mieszkaniec/ uczestnik projektu będący właścicielem/ współwłaścicielem/użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonej na terenie Gminy Ślemień, na której zamontowana będzie instalacja odnawialnego źródła energii .
2. Budynek niemieszkalny – budynek gospodarczy, garaż wolnostojący, altana ogrodowa, budynek inwentarski, który jest posadowiony na posesji Wnioskodawcy, na którym może zostać zamontowana instalacja fotowoltaiczna produkująca energię elektryczną na potrzeby budynku mieszkalnego zgłoszonego do udziału w Projekcie.
3. Budynek nowobudowany – budynek mieszkalny będący w trakcie budowy, który zostanie oddany do użytkowania i będzie zamieszkały do końca realizacji projektu Na dzień złożenia deklaracji dotyczącej udziału wnioskodawcy w projekcie, budynek musi być zadaszony.
4. Instalacja odnawialnego źródła energii (OZE) – rozumie się przez to określenie instalacji Fotowoltaicznej.
5. Instalacja fotowoltaiczna – to zespół urządzeń składających się m. in. z modułów fotowoltaicznych oraz falownika, który służy do wytwarzania energii elektrycznej przy wykorzystaniu promieniowania słonecznego.

6. Deklaracja – deklaracja Wnioskodawcy o przystąpieniu do realizacji projektu parasolowego, złożona w formie pisemnej, określająca prawa i obowiązki związane z realizacją projektu.
7. Regulamin-niniejszy Regulamin określający zasady uczestnictwa Wnioskodawców w Projekcie.
8. Projekt – to przedsięwzięcie pt. „Słoneczna Żywiecczyzna II”.
9. Trwałość projektu – to czas, podczas którego uczestnik projektu jest zobowiązany do utrzymania instalacji fotowoltaicznej wykonanej w ramach Projektu w niezmienionym stanie technicznym, co oznacza brak możliwości zmiany miejsca lokalizacji instalacji i jej przeznaczenia przez okres 5 lat od dnia zakończenia finansowej realizacji Projektu przez Gminę Gorzyce. Wnioskodawca zostanie poinformowany o dacie zakończenia okresu trwałości Projektu.
10. Nabór – proces przyjmowania od Wnioskodawców Deklaracji prowadzony przez Gminę Ślemień w celu zweryfikowania uczestników projektu pt. „Słoneczna Żywiecczyzna II” realizowanego w ramach działania 4.1. Odnawialne źródła energii, objętego Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego na lata 2014 – 2020.

I INFORMACJE OGÓLNE

1. Niniejszy Regulamin ma na celu określenie podstawowych zasad uczestnictwa w projekcie pn. „Słoneczna Żywiecczyzna II”.
2. Instalacja fotowoltaiczna będzie wpięta do zewnętrznej sieci energetycznej, dzięki czemu możliwe będzie przesyłanie nadwyżki wyprodukowanej energii elektrycznej do sieci zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Instalacje objęte projektem mogą być zamontowane w sposób zintegrowany z budynkiem mieszkalnym czyli na dachu budynku (fotowoltaika), w tej sytuacji do ceny netto kompleksowej usługi realizowanego projektu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 8%. Dopuszcza się montaż instalacji fotowoltaicznej w sposób niezintegrowany z budynkiem (instalacje na gruncie lub na budynkach niemieszkalnych), w tym przypadku do ceny netto doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 8 %.
4. Energia elektryczna i ciepła wytworzona z zamontowanych instalacji odnawialnego źródła energii musi być zużywana na potrzeby własne gospodarstwa domowego uczestniczącego w projekcie. Wytworzona energia nie może być wykorzystywana do prowadzenia działalności rolniczej oraz działalności gospodarczej, w tym agroturystyki. Jedynie niewykorzystana część energii elektrycznej wyprodukowana z instalacji fotowoltaicznej może być wprowadzona do sieci elektroenergetycznej w celu jej zmagazynowania i bilansowego rozliczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Uczestnikami projektu są osoby fizyczne, nieprowadzące działalności gospodarczej lub rolniczej w budynku, który został uwzględniony w projekcie lub prowadzące w budynku działalność niewykorzystującą w żaden sposób energii elektrycznej lub c.w.u. generowanej przez urządzenia objęte projektem.
6. Wykonanie instalacji fotowoltaicznej możliwe jest również na budynkach nowobudowanych, zadaszonych na dzień złożenia Deklaracji, pod warunkiem złożenia oświadczenia, że budynek zostanie oddany do użytkowania i zamieszkały do końca realizacji projektu..
7. Instalacja fotowoltaiczna może być zamontowana na budynkach mieszkalnych , niemieszkalnych i na gruncie ze sprawnie funkcjonującą instalacją elektryczną. Instalacja fotowoltaiczna o mocy 3kWp zajmuje powierzchnię ok. 17 m2 dachu budynku

- mieszkalnego, zaś instalacja o mocy 5kWp około 30m² niezacienionej powierzchni dachowej.
8. Z uwagi na warunki techniczne oraz obowiązujące przepisy projekt nie dopuszcza montażu instalacji fotowoltaicznych na połaci dachowej pokrytej eternitem.
 9. Wszystkie zamontowane w ramach realizacji projektu instalacje przez okres nie krótszy niż 5 lat od momentu zakończenia projektu tj. od dnia wypłaty ostatniej transzy dofinansowania, stanowiąc będą własność Gminy Ślemień i przez ten czas zostaną używane do bezpłatnego użytkowania Wnioskodawcy.
 10. Wnioskodawca przystępując do Projektu zobowiązany jest zapewnić ciągłość pracy instalacji fotowoltaicznej, co zagwarantuje osiągnięcie deklarowanych wskaźników minimum w okresie trwałości Projektu.
 11. Warunkiem uczestnictwa w programie będzie wykonanie inspekcji zgodnie z Umową na Wykonanie Inspekcji (koszt 123 zł brutto) mającej na celu pozyskanie informacji umożliwiających wypełnienie Ankiety Energetycznej i przygotowanie uproszczonej dokumentacji technicznej.
 12. Wnioskodawcy, którzy posiadają uproszczoną dokumentację wykonaną w ramach naboru wniosków do projektu Słoneczna Kraina Żywiecka przeprowadzonego w okresie od 05.03.2018 do 16.03.2018 nie mają ponownego obowiązku poddania się inspekcji. Jednocześnie moc instalacji zostanie zweryfikowana zgodnie z wymogami Regulaminu, a następnie jeśli będzie to konieczne dostosowana do zasad określonych w Regulaminie.
 13. Przeglądy, koszty ubezpieczenia oraz wymaganych gwarancją serwisów, przez cały okres trwałości projektu będą ponoszone przez Wnioskodawcę.
 14. Wszelkie koszty napraw instalacji wynikające ze złego użytkowania będą ponoszone w pełni, w trybie natychmiastowym przez Wnioskodawcę.
 15. Wkład własny Wnioskodawców wyniesie 15% kosztów kwalifikowanych (kosztów netto) oraz podatek VAT od całej wartości urządzeń i kosztów wykonania instalacji odnawialnego źródła energii (tj. 8% w przypadku montażu na lub w budynku mieszkalnym o powierzchni użytkowej do 300 m² .; w przypadku montażu instalacji na gruncie lub budynku niemieszkalnym wkład własny Wnioskodawcy wyniesie 15 % kosztów kwalifikowanych (kosztów netto) oraz 8% podatek VAT. W przypadku wystąpienia w projekcie kosztów niekwalifikowalnych uczestnik pokrywa również te koszty.
 - 16. Każdy Wnioskodawca może otrzymać dofinansowanie do instalacji fotowoltaicznej o mocy 4,05 oraz 4,45 kW. Dopuszcza się montaż instalacji o mniejszej mocy.**
 17. Ostateczna wysokość kosztów ponoszonych przez Wnioskodawcę zostanie podana po wyłonieniu przez Gminę wykonawcy instalacji w drodze postępowania przetargowego.
 18. Wkład własny Wnioskodawca zobowiązany jest uiścić w terminie 14 dni od otrzymania wezwania przez Gminę, na rachunek bankowy wskazany w wezwaniu na konto Gminy Ślemień. Brak wpłaty wkładu własnego w wyznaczonym terminie będzie uznany za rezygnację z udziału w Projekcie i będzie skutkowało wykreśleniem Wnioskodawcy z listy podstawowej.

II. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

1. Nabór Deklaracji prowadzony będzie w Urzędzie Gminy Ślemień w terminie Od **15.01.2020 do 21.01.2020** w Sekretariacie Urzędu Gminy Ślemień (ul. Krakowska 148; 34-323 Ślemień) w godzinach pracy Urzędu (tj. poniedziałek, wtorek, środa: 7.00-15.00, czwartek 7.00-17.00; piątek 7.00-13.00. Deklaracje , które wpłynęły po wyznaczonym terminie uwzględnione zostaną na liście rezerwowej.

2. Gmina zastrzega sobie prawo do wydłużenia okresu składania Deklaracji, określonego w pkt. II.1.
3. O fakcie wydłużenia terminu składania deklaracji mieszkańcy zostaną poinformowani przez stronę internetową Gminy.
4. Deklaracje będą dostępne w wersji elektronicznej na stronie internetowej Gminy - www.slemien.pl , www.niskaemisja.pl oraz w Sekretariacie Urzędu Gminy Ślemień.
5. Wnioskodawca, który złożył Deklarację może zostać wezwany do weryfikacji przedstawionych danych i okazania dokumentów.

III. UCZESTNICZY PROJEKTU

1. Do Projektu mogą przystąpić wyłącznie osoby fizyczne , które;
 - a) Złożą deklarację udziału w projekcie w wersji papierowej w Urzędzie Gminy Ślemień, w okresie od 15.01.2020 do 21.01.2020 r. wraz z opinią techniczną . Wnioski złożone po określonym terminie zostaną uwzględnione na liście rezerwowej.
 - b) są zameldowane na pobyt stały w Gminie Ślemień lub osoby niezameldowane na pobyt stały posiadające tytuł prawny do nieruchomości na terenie Gminy Ślemień,
 - c) w budynku na którym zainstalowana ma być instalacja nie prowadzą działalności gospodarczej, agroturystycznej,
 - d) są właścicielami lub posiadają inny tytuł prawny do budynku,
 - e) podpisały deklarację przystąpienia do projektu,
 - f) wyrażą zgodę na nieodpłatne użyczenie Gminie na czas trwania projektu niezbędnego terenu oraz pomieszczeń do wykonania instalacji;
 - g) nie posiadają jakichkolwiek zobowiązań finansowych wobec Gminy,
 - h) nie korzystały z innych źródeł finansowania do wykonywanej inwestycji,
 - i) na dachu i elewacji budynku zgłoszonym do Projektu nie posiadają azbestu,
2. W przypadku współwłasności nieruchomości/ budynku mieszkalnego wszyscy współwłaściciele muszą podpisać umowę uczestnictwa w projekcie lub na etapie składania Deklaracji upoważnić jedną osobę do reprezentowania wszystkich współwłaścicieli w całym procesie realizacji projektu.
3. W przypadku budynków nowobudowanych powyższy warunek uznany zostanie za spełniony, jeśli Wnioskodawca na dzień składania Deklaracji złoży oświadczenie, iż dysponuje budynkiem zadaszonym, zaś na koniec realizacji projektu nieruchomość ta zostanie oddana do użytku oraz zamieszkała. W przypadku nie spełnienia wymienionych warunków Wnioskodawca zostaje wyłączony z udziału w projekcie.
4. W przypadku instalacji fotowoltaicznych całkowita wartość energii elektrycznej wyprodukowanej przez tą instalację nie może przekroczyć całkowitej wartości energii elektrycznej zakupionej z sieci energetycznej przez użytkownika w ostatnim rocznym okresie rozliczeniowym.
5. Wnioskodawca, który zostanie zakwalifikowany do udziału w projekcie zobowiązuje się do współpracy z Urzędem Gminy Ślemień, udzielania wszelkich informacji, przedkładania wymaganych dokumentów oraz dostępu do nieruchomości.
6. Wnioskodawca wyraża zgodę na przetwarzanie i publikację swoich danych osobowych oraz wizerunku w celach związanych z projektem zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, zwanej dalej „RODO” Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/ 679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego

przepływu takich danych oraz uchylecia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwanego dalej „RODO” oraz innymi obowiązującymi przepisami.

IV. DOKUMENTY WYMAGANE NA ETAPIE APLIKOWANIA O ZAKWALIFIKOWANIE WNIOSKODAWCY DO PROJEKTU, PROCEDURA WYBORU WNIOSKODAWCÓW

Nabór Wnioskodawców do projektu będzie odbywał się w oparciu o następujące dokumenty i czynności:

1. Wnioskodawca składa Deklarację Udziału w Projekcie zawierającą wszystkie niezbędne oświadczenia :
 - a) składanie Deklaracji Udziału w Projekcie odbywać się będzie poprzez złożenie podpisanej deklaracji w wersji papierowej w Urzędzie Gminy na obszarze której znajduje się nieruchomość zgłaszana do Projektu
 - b) rejestracja Deklaracji Udziału w Projekcie w wersji papierowej odbywać się z poprzez potwierdzenie daty, godziny i minuty złożenia lub nadanie numeru na liście w Urzędzie Gminy (dziennik podawczy) właściwym do lokalizacji Inwestycji
2. Inspekcję nieruchomości mającą na celu sprawdzenie i potwierdzenie danych w deklaracji Udziału w Projekcie raz uzyskanie informacji i danych potrzebnych do Ankiety Energetycznej
3. Ankiety Energetyczną dla Instalacji OZE, która będzie podstawą do określenia danych technicznych instalacji zakwalifikowanej do projektu, w przypadku braku opinii technicznej
4. W wyniku naboru zostanie utworzona Lista Wnioskodawców Projektu przypisanych do konkretnych nieruchomości z Obszaru Projektu oraz lista Rezerwowa.

Weryfikacja kompletnych Deklaracji odbywać się będzie w oparciu o:

- a) kryteria formalno-prawne tj.:
 1. Wnioskodawcą jest osoba/-y fizyczna/-e będąca właścicielem/ współwłaścicielem/użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonej na terenie Gminy Ślemień, na której zamontowana będzie instalacja odnawialnego źródła energii
 2. Nieruchomość, na której wykonana ma być instalacja odnawialnego źródła energii zlokalizowana jest na terenie Gminy Ślemień;
 3. Brak zaległości w podatkach i opłatach lokalnych oraz innych należnościach wobec Gminy na dzień składania deklaracji ;
 4. Kwalifikacja ostatecznych odbiorców nastąpi na podstawie informacji zapisanych w Deklaracji, dołączonych do Deklaracji dokumentów oraz baz danych którymi, Gmina dysponuje bądź posiada dostęp do baz danych innych instytucji. ;
 5. Wnioskodawcy których deklaracje nie spełniły wymogów formalno – prawnych zostaną poinformowani droga pisemną,
 6. O kolejności zakwalifikowania się do projektu (numerze na liście) decyduje data i godzina wpływu deklaracji do Urzędu Gminy Ślemień oraz pozytywnie przebyta inspekcja.

V. INFORMACJE POZOSTAŁE

1. Podpisanie Deklaracji, a następnie Umowy użyczenia uwzględniającej nieodpłatne użyczenie nieruchomości do celów realizowanego projektu na okres jego realizacji oraz trwałości projektu.
2. Przygotowanie nieruchomości do montażu instalacji fotowoltaicznej zgodnie z zaleceniami przekazanymi przez Wykonawcę.
3. Zapewnienie instalacji odnawialnego źródła niezbędnych warunków do prawidłowego funkcjonowania zgodnie z jej przeznaczeniem oraz wytycznymi zamieszczonymi w instrukcji obsługi, dokumentacji technicznej oraz Umowie użyczenia.
4. Niezwłoczne (tj. nie później niż w przeciągu 3 dni roboczych) zgłaszanie do Gminy/ Wykonawcy (na piśmie) wszelkich przypadków uszkodzenia instalacji, jej wadliwego funkcjonowania, uszkodzenia, zniszczenia oraz wszelkich okoliczności związanych ze wskazanymi okolicznościami.
5. Udostępnienie na każde wezwanie Gminy, Wykonawcy bądź innego podmiotu działającego w ramach projektu, dostępu do instalacji w celu kontroli, weryfikacji, przeglądów, serwisu, napraw, monitoringu instalacji.
6. Nie podejmowanie czynności mogących modyfikować, przeprojektowywać, przebudowywać, przerabiać lub dokonywać zmian konstrukcyjnych zamontowanych urządzeń pod karą grzywny.
7. Instalacja odnawialnego źródła energii przez okres trwałości projektu (5 lat od zakończenia projektu) stanowić będzie własność Gminy. W związku z tym faktem Wnioskodawca zobowiązuje się, aby przez ten okres majątek Gminy znajdował się w stanie nie pogorszonym.
8. Po upływie okresu trwałości projektu właścicielem instalacji będzie Wnioskodawca, któremu instalacja zostanie przekazana protokolarnie.
9. W przypadku zmiany właściciela budynku w trakcie realizacji projektu lub w okresie trwałości projektu zobowiązania wynikające z podpisanej umowy przechodzą na nowego właściciela budynku (Beneficjent ostateczny na własne ryzyko jest zobowiązany powiadomić o obowiązkach z podpisanej umowy przystąpienia do Projektu.);
10. Beneficjent ostateczny projektu jest zobowiązany do informowania Gminy o wszelkich zdarzeniach mających wpływ na realizację umowy.
11. Gmina Ślemień dopuszcza wprowadzenie zmian w niniejszym Regulaminie wyboru gospodarstw domowych do Projektu jak również wprowadzenie innych Regulaminów związanych z realizacją Projektu pn. „Słoneczna Żywiecczyzna II”.
12. Wzór deklaracji oraz projekt umowy z mieszkańcami stanowi załącznik do Regulaminu naboru deklaracji i udziału w projekcie.


Jarosław Krzak

